

Dalecarliabyn

Underhållsplan

Reviderad 2020-04-14

Nr	Objekt	Åtgärdsbehov	Tid för åtgärd	Kostnad Uppskattad	Kommentar
1	Skuggväv vid sopskåp Tujorna ersatta av gärdesgård 2019				
2	Tak på boden	Omläggning	2025	10 000	Kontrollera vid städdag i april
3	Fasad på boden	Ommålning	2023	2000	Eget arbete
4	Bredbands- installation	Byte av fläktar i boden	2024 eller vid behov	3 000	
5	Brevlådeställning	Ommålning	2019	500	Eget arbete Utförd 2019
6	Bredbandsnät	Byta fiberkabel	Se kommentar nedan		
7	Bredbands-utrustning i bod	Byte vid behov	Se kommentar nedan		
8	VA och dag-vattenledningar	Byte vid behov	Se kommentar nedan		
9	Björkar vid stuga 12 och 13.	Tas ner när en föreningsstämma är överens			Entreprenör En nedtagen nov 18
10	Förnya gärdesgård vid Stuga 21 och mot Spa	Upphandling genomförd	April / maj 2019	42000	Entreprenör

Kommentarer till punkter ovan.

2. Ser inga skadade pannor. Enligt facktidningar jag läst kan man räkna med en livslängd på uppemot 80 år så jag ändrar till 2025 så länge.

3. Knutar delvis målningsbehov, åtgärdas i sommar (2020). Fasaden i övrigt kan vänta till 2023
6 och 7. Fiberkablar med utrustning i boden har enl. uppgift från Dalalink en livslängd på 20 år minst. Byte kan bli aktuellt tidigare om snabbare uppkoppling krävs. Då måste en ny noggrann upphandling ske.

8. Vattenledningar av polyetylene samt spillvattenledning av PVC markrör påstår sakkunniga har en mycket lång livslängd (100 år?) varför ett ”bäsföredatum” svårligen kan ställas.

STUGÄGARE uppmanas att till styrelsen anmäla skador och/eller befarade problem inom samfälligheten.

Arbetsgruppen/Björn Sparrman stuga 6