**Styrelse**

Föreningens styrelse har under året bestått av följande:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Robert Norrsjö | Ordförande |  |
| Tony Laszlo | Kassör  |  |
| Peter Hesseborn | Ledamot |  |
| Claes Nitzell | Ledamot |  |
| Håkan Johansson | Ledamot |  |

Revisorer har varit:

Susanne Johansson

 Anders Jansson

Suppleant revisor.

Sven Lindberg (stuga 1)

**Stämmor och gemensamma tillställningar**

Måndagen den 18 april i ägnade vi tid åt att tillsammans städa upp våra gemensamma ytor. Bra resultat uppnåddes tack vare många som deltog. Vi hyrde även en kärra för enda målet.

Föreningen hade ordinarie föreningsstämma måndagen den 18 april Vasa stugan

 Alla har vi dragit vårt strå till stacken på olika sett/vis

 Vi provade att slå slänten med en in lejd maskin vilket gav bra

 resultat och de röjde även manuellt mellan nedre och mellan

Raden av fastigheterna.

Vi genomförde en höstfixardag den 24 september.

Många av stugägarna har under sommaren städat/fixat till våra gemensamma ytor löpande.

Till Årets sista dag hade styrelsen för Dalecarlia byn inbjudit till eftermiddagsfika och önska varandra ett Gott Nytt År med varmdryck och samtidigt delades Dalecarliabyns egna Award för insatser i byn. Årets pris tillföll Håkan och Lena stuga 21 motivering ställer alltid upp och förser vår gärdesgård med utsmyckning efter årstiderna.

**Ett stort tack till** **ALLA**.

 **Sammanträden.**

Styrelsen har under året haft ett protokollfört samman­träde. Huvudfokus för styrelsens arbete under 2022 har varit att se vår gemensamma by och stärka gemenskap vilket kommer att kvarstå. De få frågor som dykt upp under året har styrelsen löst via mailkonversation därmed har vi kunnat ge svar till berörda omgående.

Styrelsen har följt vägfrågan i Leksands kommun även i år gällande Tällbergs byn men ännu så har inget konkret fastslagits.

Mer att läsa finns på Leksands kommuns hemsida.

**Sopanläggningen**

Har fungerat med några mindre incidenter, men visst går det att källsortera mera

**Serviceavtal**

Snöröjningen sköts av Dalafrakt med en entreprenör från Tällberg

Maberg allservice sköter om våra gräsytor i byn.

**Vägavtal/hotellet**

 Vi har kommit överens om avtalet med Hôtel Dalecarlia & Spa får fortsätta löpa tills någon av parterna önskar omförhandla.

Dispyter har förekommit under året gällande besök till spat.

**Förvaltningens omfattning**

Föreningen, som omfattar 21 fastigheter, förvaltar följande gemensam­hetsanläggningar:

* Marksamfälligheten Tällberg S:50
* På marken finns en anläggning för fordonstransport,
dvs vägen.
* I marken finns vatten- och avloppsledningar genom byn.

Dessutom förvaltas fibernät med distribution av Tv-kanaler och internet via Wifi.

Wifi-anläggningen togs i bruk vid årsskiftet 2013/2014.

Underhållsplanen för samfälligheten har uppdaterats samt att arbetsgruppen består av Björn Sparrman

**Information**

På byns egen webbplats, [www.dalecarliabyn.se](http://www.dalecarliabyn.se) finns samfällig­hetens stadgar, information och protokoll. Syftet har varit och är att på detta sätt få till stånd en interaktiv dialog med alla med­lemmar.

Fyra informationsbrev har skickats till medlemmarna under året.

**Ekonomin**

Medlemsavgiften har under året varit 3 000 kr per kvartal vilket motsvarar 12 000 kr på årsbasis per hushåll. Fokus för ekonomin har varit att följa föreningens likviditetsbudget.

Underhållsfonden uppgår nu till 45 000 kr och är uppbokad i det egna kapitalet (Stämmobeslut finns om 100 000 kr.)

Föreningskontot uppgår till 449 995 kr vid årsskiftet.

Bokslutet uppvisar ett resultat efter avskrivningar på 7086 kr.

**Tällberg Mars 2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Robert Norrsjö     | Peter Hesseborn  | Claes Nitzell |
| Tony Laszlo | Håkan Johansson |  |